Bogotá D.C., 3 junio de 2026

IDPC-CINT-287-2026-024

Señores
CONSORCIO VIRREY CULTURAL
GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN
CONTRATISTA DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL
BOGOTÁ

REFERENCIA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSOLIDACIÓN DE LOS COLUMBARIOS - CEMENTERIO DE POBRES, COMO ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LA MEMORIA Y LOS PATRIMONIOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ."

ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-021-2026 - OBSERVACIONES A LA REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA.

Reciban de mis manos un cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones como interventor del contrato de obra de referencia, esta Interventoría se permite dar respuesta al comunicado OF-021-2026, mediante el cual se remite la subsanación correspondiente a las hojas de vida del personal propuesto para la ejecución del proyecto. Una vez evaluada la documentación cargada en los repositorios digitales, se presenta a continuación el análisis, precisiones técnicas y actualización de la tabla de seguimiento y observaciones al personal de obra:

TABLA DE SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL PERSONAL DEL CONTRATISTA				
OFICIO REMITIDO	**PERFIL**	**NOMBRE DEL PROFESIONAL**	**DOCUMENTACION GENERAL**	**FORMATOS Y CERTIFICADOS DE EXPERIENCIA**
OF-021-2026	**PROFESIONAL AMBIENTAL**	YESSICA ANDREA TAMAYO ESCOBAR	**APROBADO**	
	RESIDENTE ADMINISTRATIVO	CARLOS ANDRES MORENO MUÑOZ		• <u>Formato de compromiso del profesional:</u> No se indica % de dedicación. No se indica el número de matrícula profesional. Se indica un rol diferente al presentado.
	ASESOR INGENIERO HIDROSANITARIO	CAMILO JOSE VARGAS MORENO		• Experiencia especifica: Se identifica una inconsistencia en las certificaciones de CONSORCIO VIRREY SED y CONSORCIO ZF. Ambos

				documentos presentan exactamente el mismo objeto contractual de la Secretaría de Educación del Distrito para periodos diferentes. Solicitamos aclarar de manera expresa esta coincidencia y allegar soportes que validen la ejecución real de cada contrato.
	PROFESIONAL SG-SST	FABIAN EMIR FLOREZ JIMENEZ	**APROBADO**	
	ARQUEÓLOGO TITULAR	JULIETH VARGAS CÓRDOBA	**APROBADO**	
	ASESOR INGENIERO ELECTRICO	LUIS GABRIEL SUAREZ VIDALES		• Formato de compromiso del profesional: No se ha dado cumplimiento a las observaciones señaladas en el oficio IDPC-CINT-287-2026-013.
	ASESOR EN RESTAURACION DE BIENES MUEBLES	CAMILA ZULUAGA MAHECHA		• Certificaciones de experiencia: CONSORCIO ARTICULACIÓN URBANA: No cumple condiciones del Anexo Técnico IDPC-LP-001-2025, toda vez que el proyecto principal es el diseño de una infraestructura urbana, no la restauración de un bien mueble. Se debe adjuntar la declaratoria o resolución de los bienes de interés cultural objeto de certificación. Los bienes certificados no se encuentran en la lista de bienes de interés cultural de ámbito nacional adjunta.
	MAESTRO DE OBRA	ORLANDO QUIROGA MEDINA		• Formato de experiencia: No es consecuente con las certificaciones presentadas. • Certificaciones de experiencia: Se debe adjuntar la declaratoria o resolución de

				los bienes de interés cultural objeto de certificación. JUAN CALOR SANABRIA RODRÍGUEZ: No cumple condiciones del Anexo Técnico IDPC-LP- 001-2025, toda vez que no se evidencia el NIT de la empresa contratante ni la firma del representante legal. El documento carece de respaldo jurídico e institucional requerido para acreditar la experiencia relacionada.
OF-012-2026	**RESIDENTE DE OBRA**	WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	**APROBADO**	
OF-014-2026	**DIRECTOR DE OBRA**	MAURICIO ALBERTO HERNANDEZ SANCHEZ		• Formato de experiencia: No se incluye título de posgrado en restauración. • Certificaciones de experiencia: Se debe adjuntar la declaratoria o resolución de los bienes de interés cultural objeto de certificación.

Esta interventora nuevamente advierte que a la fecha el contratista de obra CONSORCIO VIRREY CULTURAL se encuentra en una situación de incumplimiento respecto al término de entrega de la totalidad del equipo clave exigido. Por lo tanto, se solicita al contratista de obra proceder de manera inmediata con la radicación formal de las hojas de vida, soportes y compromisos firmados correspondientes a los siguientes perfiles:

1. Asesor Estructural
2. Gerente de Proyectos

Agradezco de antemano su atención y me suscribo muy cordialmente,

CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
NIT: 902.057.250-2
GONZALO LIEVANO HOYOS
CC. 19.100.962
Representante Legal